

Referat ordinær generalforsamling i Grundejerforeningen Lavendelvej 23-69, 4470 Svebølle

Tirsdag d. 17. maj 2016 kl. 19.30 i Svebølle Hallens lokale.

Dagsorden:

- Valg af dirigent
- Bestyrelsens beretning ved formanden
- Fremlæggelse af reviderede regnskaber til godkendelse
- Indkomne forslag
- Godkendelse af budget, samt fastsættelse af kontingent og bidrag til vejfond
- Valg til bestyrelsen
- Valg af suppleanter
- Valg af ekstern revisor
- Eventuelt

Ad pkt. 1:

NFM byder velkommen og takker for fremmødet.

Ingen ønsker at stille op til dirigent. NFM vælges til dirigent.

Iht. vedtægterne skulle der være indkaldt til 2. tirsdag i maj, men dagen blev rykket, for at sekretæren kunne deltage. Ingen indvendinger fra forsamlingen.

Kassereren spørger til fuldmagter. Der er ingen fuldmagter.

Ad pkt. 2:

Formanden takker for ordet og fortsætter til bestyrelsens beretning.

Overdragelse af vejen: Intet nyt siden sidste generalforsamling.

Snerydning den forgangne vinter: Det har været en mild vinter, men der har været mange saltninger. Der er stadig 2 år tilbage af den 3-årige kontrakt, der blev indgået med firmaet.

Vejskilt med nummerhenvisning: Skilt med henvisning til husnumre blev opsat på hjørnet ved nummer 39 d. 21. august 2015.

Nye grundejere: Anni og Per Bentzen i nummer 37 er flyttet. Susanne og Peter Modin er flyttet ind. Vi byder dem velkomne.

Formandsgruppe: Under et møde mellem formænd for grundejerforeninger i Svebølle og Svebølle Lokalråd den 7. september 2015, blev det besluttet at etablere et samarbejde mellem foreningernes formænd.

Formandsgruppen er en gruppe af formænd fra grundejerforeninger, andelsboligforeninger og andre beboerforeninger i Svebølle. Formandsgruppen er tilknyttet Svebølle Lokalråd.

Formålet er at samarbejde om fælles udfordringer - det kan f.eks. være fartdæmpende

foranstaltninger på veje i Svebølle, trafikplaner for veje gennem vore områder, skiltning af forskellig art samt ønsker omkring tilstødende grønne områder. Desuden er formålet at udveksle erfaringer omkring driften af vore foreninger.

Det er aftalt, at vi mødes to gange årligt, forår og efterår, et par uger før Svebølle Lokalråd har de faste møder med Kalundborg Kommunes Forvaltningen.

Ad pkt. 3:

Regnskabet fra 2015 fremgår af bilag 1 i indkaldelsen.

Kassereren fremlægger regnskabet for 2015. Vinterforanstaltningerne har været lidt dyrere i år, og der har været udgift til skilt med husnumre. Vi overfører altid 27.000 til vejfonden, men budgetterer kun 16.000. Vi bliver nødt til at budgettere til belysning mv., og de penge der ikke bruges der, overføres. Der må maksimalt stå 50.000 for foreningens konto ved årsskiftet.

Regnskabet godkendes af forsamlingen uden yderligere bemærkninger.

Ad pkt. 4:

Der er ikke modtaget nogen forslag fra foreningens grundejere.

Ad pkt. 5:

Se bilag 2 i indkaldelsen.

Renteindtægterne er faldet. Leje af lokale/forplejning samt mødeudgifter er justeret lidt.

Budgettet godkendes.

Ad pkt. 6-8:

Følgende er på valg til bestyrelsen:

Næstformand Bo Tronholm Frigast, nr. 49

Kasserer Brian Brink, nr. 47

Suppleant Michael Schumacker, nr. 61

Er villig til genvalg

Suppleant ubesat

Revisorsuppleant Olav Rye Hintze, nr. 69

Er villig til genvalg

Iht. Foreningens vedtægter må bestyrelsesmedlemmer maksimalt sidde 3 perioder i træk. Derfor kan Næstformand Bo Tronholm Frigast og kasserer Brian Brink ikke genopstille. Da der ikke er andre grundejere, der ønsker at stille op, godkendes det, at begge genvælges og fortsætter deres arbejde i bestyrelsen.

Alle øvrige genvælges ligeledes. Den ubesatte suppleant post besættes af Agnete Lysholt Sørensen, nr. 65.

Ad pkt. 9:

Nr. 69 ønsker en udmelding vedr. Vejfondens midler ift. Hvor mange penge man forventer vedligeholdelse koster, samt hvornår man forventer beløb til dette er opsparet. FM finder

ikke dette relevant, så længe Grundejerforeningen ikke har fået overdraget vejen. Det skal også med i overvejelserne, at der tages referat og disse oplysninger dermed vil være frit tilgængelige; også for Kommunen.

Når/hvis vejen overdrages, vil bestyrelsen kæmpe for, at den overdrages i god stand, og at Kommunen udbedrer fejl inden overdragelse.

Mødet hævedes kl. 20.15.

Med venlig hilsen

Henriette Daugaard-Larsen
sekretær